ARABCO
Developments

Cairo: Cairo Festival City, Podium 1, B5, Office 101,103
Dubai: 1102 El-Nahda 1, Benayet Soheil
P.O. box: 55642

19021
arabcodevelopments.com

Index

About us
Mission, Vision
Core Values
Chairman Message
Dubai
Projects
Egypt
Locations
Projects
Certifications

VISION.

Designing iconic landmarks.
Our vision is to design the urban fabric and enhancing the lives of those who inhabit them. We strive to be pioneers in the real estate industry, known for our innovative approach, sustainable practices, and unwavering commitment to quality. We look to leave a lasting legacy of excellence in every project we undertake.

MISSION .

Elevating the quality of living. Our mission is to elevate creative, sustainable, and aesthetically luxurious developments that integrate harmoniously with the environment through planning, cutting-edge design, and a steadfast commitment to quality. We aim to exceed our clients' expectations and positively contribute to the communities we serve in with honesty and transparency.

VALUES .

INTEGRITY

32 YEARS

SUSTAINABILITY

INNOVATION

CLIENT-CENTRIC

QUALITY

COMMUNITY FOCUS

CHAIRMAN MESSAGE .

Arabco Developments, established in 1993 as a contracting company in Dubai. Through unwavering dedication, trust-building, and hard work, it has evolved into a renowned entity in the construction sector. CEO Eng. Mohamed Ouf, committed to the same vision, recognised the need for expansion and modernization. In 2016, the company diversified into real estate, inaugurating its first branch in the burgeoning New Cairo City. Upheld by values of integrity and goodwill, Arabco is poised for significant growth in the Middle East's construction and real estate sectors. Positioned strategically in the thriving UAE, particularly Dubai, the company is poised to leverage the region's unprecedented growth and technological advancements, aligning with the area's focus on tourism, local industry, and media. Arabco is dedicated to seizing opportunities for growth and prioritising investments that bring value to customers, partners, and employees.

“ALL SIGNIFICANT ACHIEVEMENTS IN THE WORLD START WITH A SMALL STEP, “

ENG.MOHAMED OUF

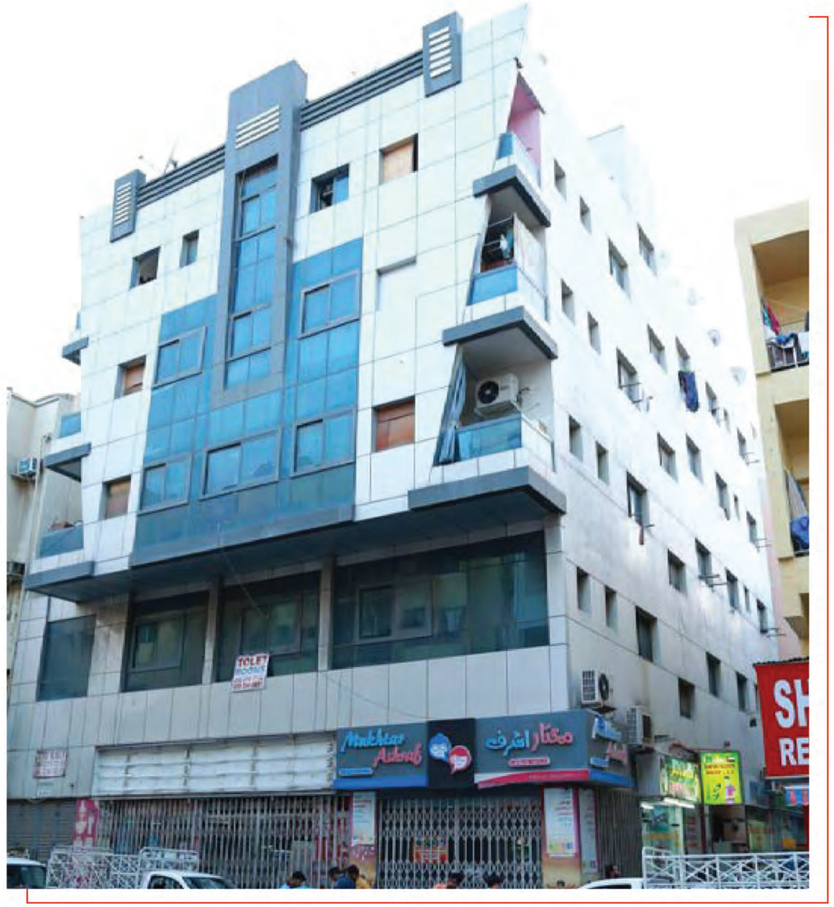
IN DUBAI

SINCE 1993

The Gulf Area was a starting point in our story, as we have served in the infrastructure of the United Arab Emirates

We have gained the trust of our customers throughout our continuous work which includes numerous projects varying between Residential, Commercial & Religious buildings.

Projects.



PROJECT DETAILS:
(G+M+3+R) BUILDING

CLIENT:
MR. HASSAN ALAMIR

CONSULTANT:
ALJETHOUR ENGINEERING CONSULTANT

PROJECT LOCATION:
NAIF, DUBAI

PROJECT VALUE:
12,500,000 AED

PROJECT DETAILS:
(3B+G+12+GYM+POOL+R)
BUILDING

CLIENT:
SHAIK AHMED BIN KHALIFA BIN SALMAN

CONSULTANT:
AL SHUROOQ ENGINEERING CONSULTANT

PROJECT LOCATION:
AL NAHDA, DUBAI

PROJECT VALUE:
55,000,000 AED

PROJECT DETAILS:
Mixed use Tower
BUILDING
Floors: G+3P+14F+R

CLIENT:
Mr. Abdulla Alzaaroni

CONSULTANT:
AL ASRI ENGINEERING CONSULTANT

PROJECT LOCATION:
Al Barsha First Dubai, UAE.

PROJECT VALUE:
65,000,000 AED

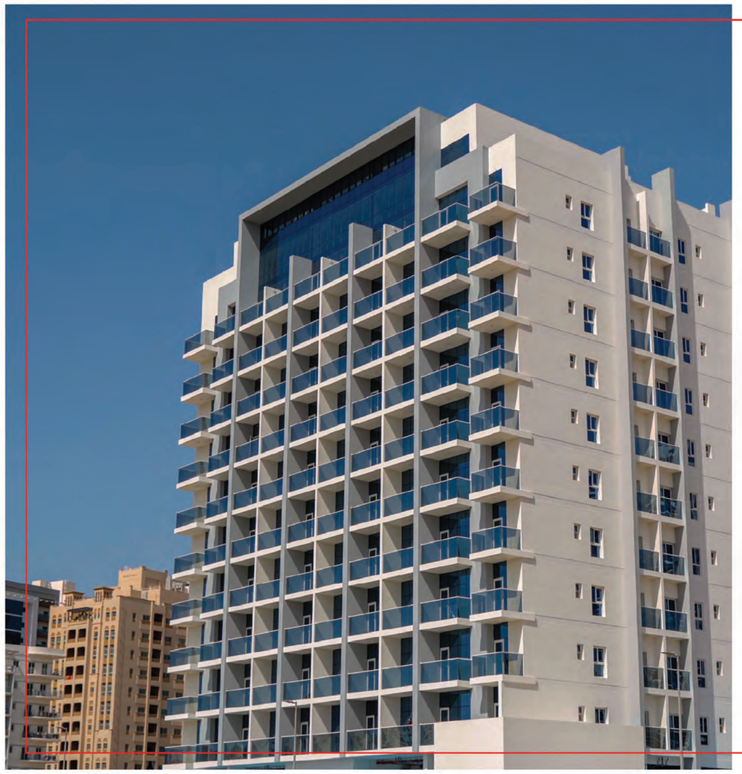
PROJECT DETAILS:
Floors: 2B+G+13
Residential Building
Complex, Dubai, UAE.

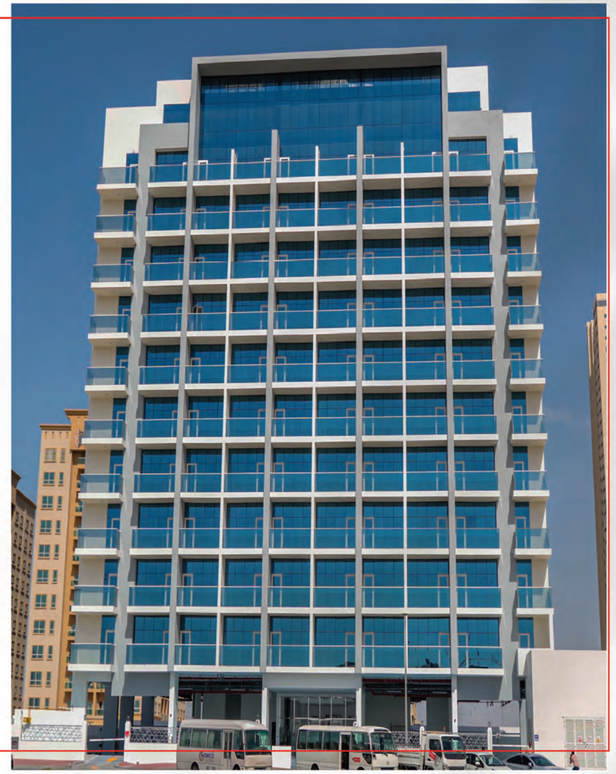
CLIENT:
Mr. Mohsen Abdalla

CONSULTANT:
AL ASRI ENGINEERING
CONSULTANT

PROJECT LOCATION:
Wadi Alsafa 5, Dubai, UAE.

PROJECT VALUE:
60,000,000 AED





PROJECT DETAILS:
B+G+10+GYM+POOL+R

DEVELOPER MS. SHARJAH ISLAMIC BANK - ASAS

CONSULTANT:
ALSHUROOQ ENGINEERING CONSULTANT

PROJECT LOCATION:
WADI ALSAFA 5TH , DUBAI

CLIENT: MR. IHAB SAYED ELWEISHY

PROJECT VALUE:
44,000,000 AED

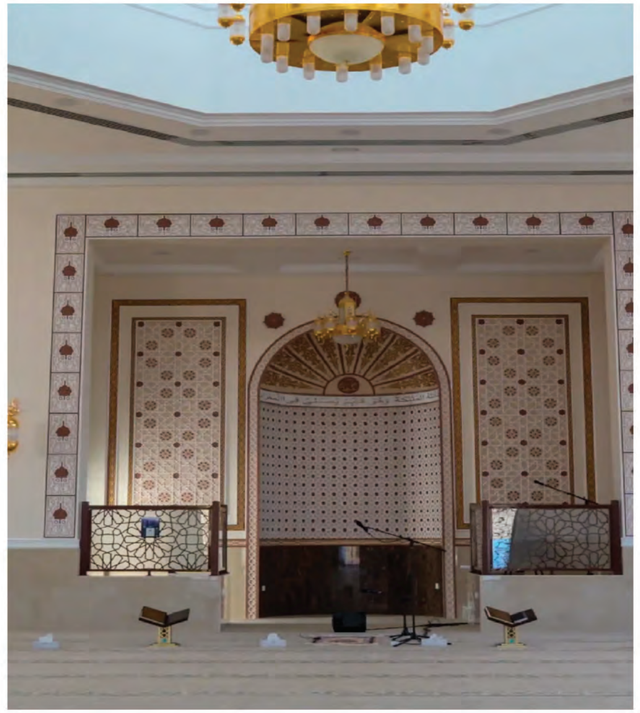
PROJECT DETAILS:
B+G+2P+13F+R

DEVELOPER JOYA DORADO
Green Yard Properties

CONSULTANT:
Pioneers Of Engineering CONSULTANT

PROJECT LOCATION:
Arjan

CLIENT:
Green Yard Properties



PROJECT DETAILS:
MOHAMED KHAMIS BIN HENDI MASJID

CLIENT:
MR. MOHAMED KHAMIS BIN HENDI

CONSULTANT:
AL ASRI ENGINEERING CONSULTANT

PROJECT LOCATION:
ALSAFA 2ND, DUBAI

PROJECT VALUE:
5,250,000 AED

PROJECT DETAILS:
Residential & Commercial Building
Floors: G+6+Roof

CLIENT:
MR.Sudhir Mahajan

CONSULTANT:
Golden Cube Architectual & Interior Design Consultancy

PROJECT LOCATION:
Wadi Alsafa 2 , Dubai, UAE.

PROJECT VALUE:
35,000,000 AED

PROJECT DETAILS:
Residential & Commercial Building
Floors: G+M+2F+2R

CLIENT:
MR.Khaled Ahmed AlTajir

CONSULTANT:
Al Asri Engineering Consultancy

PROJECT LOCATION:
Naif, Dubai, USA.

PROJECT VALUE:
20,000,000 AED

PROJECT DETAILS:
G+1 RESIDENTIAL VILLA

CLIENT: MR. HADI DHAFER AHBABI

CONSULTANT:
AL ASRI ENGINEERING CONSULTANT

PROJECT LOCATION:
ALBARSHA 2ND , DUBAI

PROJECT VALUE:
2,950,000 AED

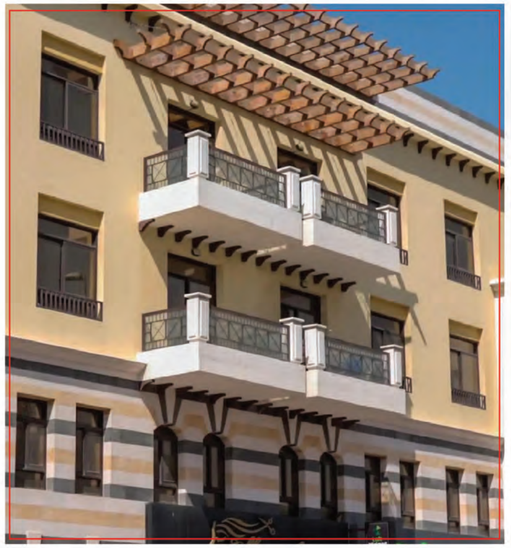
PROJECT DETAILS:
(G+3+2R) BUILDING

CLIENT:
EYAD FAISAL ALKHATRASH

CONSULTANT:
AL ASRI ENGINEERING CONSULTANT

PROJECT LOCATION:
JEBAL ALI, DUBAI

PROJECT VALUE:
16,400,000 AED



PROJECT DETAILS:
Residential & Commercial Building
Floors: B+G+4
PARKING +2 FLOORS

CLIENT:
MR.Mohamed Ghassan

CONSULTANT:
Safeer Engineering Consultant

PROJECT LOCATION:
JVC ALBarsha South, Dubai, UAE.

PROJECT VALUE:
5,250,000 AED

PROJECT DETAILS:
B+G+1 COMMERCIAL BUILDING

CLIENT:
MOHAMED KHAMIS BIN HENDI

CONSULTANT:
AL ASRI ENGINEERING CONSULTANT

PROJECT LOCATION:
MIDRIF, DUBAI

PROJECT VALUE:
18,250,000 AED

PROJECT DETAILS:
PROPOSED BUILDING
GROUND
PARKING +2 FLOORS

CLIENT:
MR.SALEH ALI EL HARBI

CONSULTANT:
CONCEPT CONSULTING
ENGINEERS

PROJECT LOCATION:
HOR AL ANZ, DUBAI

PROJECT VALUE:
4,000,000 AED

EGYPT

We have decided to transfer our extensive, world class expertise in the construction field to the egyptian market, as we have seen a great opportunity & demand, through creating Landmarks that fit the international standards.

LOCATIONS.

North Rehab
North House
Qurunful
Al-Banafseg
livelli
CATTLEYA
Beit AL-Watan
South Academy
Narges
New Narges
Al-Andalus

livelli

Experience on a new level

Livelli's design ensures you never have to think twice about your everyday routine. Convenience is the name of the game; with two private entrances from North 90th street and 70th street, facility and property management, parking spanning two underground floors, and a commercial plaza. Whichever commercial

CATTLEYA

NEW CAIRO

EXPERIENCE THE ESSENCE
OF MODERN RESIDENTIAL LIVING

Projects .

116 NARGES

58 NARGES

25 NARGES

F45 NEW NARGES

249 AL-BANAFSEG

21 AL-BANAFSEG

•NEW NARGES •NARGES •AL-BANAFSEG •NORTH REHAB
•NORTH HOUSE •AL-ANDALUS •QURUNFUL •SOUTH ACADEMY
•BEIT AL-WATAN

53 QURUNFUL

93 QURUNFUL

146 AL-ANDALUS

SOUTH ACADEMY

Certifications

جمهورية مصر العربية
وزارة المالية
مصلحة الضرائب المصرية

الشركات المساهمة بالقاهرة/ ٠٠٠ مساهمه
ارابكو للانشاءات والاستثمار العقاري

الأنشطة العقارية فى الممتلكات المملوكة أو المؤجرة

٠٠٠٠ فيلا٧٦ المنطقه الاولي الحي الاول ش٠٩التجمع الخامس
بدء النشاط : ٢٠١٧/٠٢/٢٢ كود النشاط 6810
٥٣٨-٤٣٢-٣١٤ ٢٠٢٣/٠٤/٠٥ ٢٠٢٨/٠٤/٠٤
2060426268692312

وزارة التموين والتجارة الداخلية
جهاز تنمية التجارة الداخلية
الادارة المركزية للسجل التجارى
مكتب سجل تجارى استثمار القاهرة

مستخرج من السجل التجارى رقم: ١٠٢٦٣٠ (شركة مساهمة-مركز عام-الفروع القائمة٠ من اجمالي ٠)
الرقم القومى للمنشأة: ٥٣٨٤٣٢٣١٤ الرقم الموحد للسجل التجارى (٠٢٦٣٠ ٠٧٠٠١ ١٠٥٣٠)
أى كشط أو شطب أو تعديل أو تحشير أو أختام بخلاف شعار الجمهورية يلغى هذه الوثيقة

صفحه رقم ١ من ٣
٠٤٨٣ ٠٥-١٢-٢٠٢٣ ١١:٢٠:١٨

(١) رقم الايداع (ب) تاريخ الايداع (ج) رقم القيد فى السجل التجارى (٢) (أ) رقم ايداع طلب التجديد (ب) تاريخ ايداع طلب التجديد (ج) تاريخ التجديد (٦)	١- الاسم التجارى (أ) ٢-السمة التجارية ٣-الاسم الذى يباشر به التاجرتجارته ١-نوع الشركة (ب) ٢-عنوان الشركة او اسمها او اسم الجمعية التعاونية ٣-السمة التجارية (ج) السمه التجارية للفرع (٢)	(أ) اسم التاجر ولقبه وتاريخ ومحل ميلاده وجنسيته (ب) أسماء وألقاب الشركاء المسئولين بالتضامن أو التوصية البسيطة وتاريخ ومحل الميلاد لكل منهم وجنسيته (ج) أسماء وألقاب الشركاء أو غيرهم المنوط بهم ادارة الشركة ومن لهم حق التوقيع باسمها وصفة كل منهم وتاريخ ومحل ميلاده وجنسيته ومدى سلطتهم فى الادارة والتوقيع (د) أسماء وألقاب أعضاء مجلس الادارة فى شركات المساهمة أو الجمعية التعاونية ووكلائها المديرين وصفة كل منهم وتاريخ ومحل ميلاده وجنسيته ومدى سلطتهم فى الادارة والتوقيع (هـ)اسم ولقب مدير الفرع الرئيسى أو الوكالة العامة فى جمهورية مصر العربية وتاريخ ومحل ميلاده وجنسيته إذا كان المركز العام للشركه فى الخارج (٣)	(أ) نوع التجارة أو (ب) الغرض من تأسيس الشركة أو الجمعية التعاونية (٤)	١- التاريخ الذى بدأ فيه التاجر أعماله (أ) التجاريه بجمهورية مصر العربية ٢- تاريخ الترخيص بمزاولة التجارة (ب) تاريخ ابتداء الشركة وتاريخ انتهائها وتاريخ الترخيص بمزاولة التجارة او موافقة هيئة الاستثمار (ج) تاريخ افتتاح الفرع أو الوكالة (٥)	(أ) عنوان المحل الرئيسى (ب) عنوان المركز العام للشركة او الجمعية التعاونية (ج) رقم قيد المحل الرئيسى أو المركز العام (فى حالة قيد الفرع) (٦)	(أ) عناوين الفروع والوكالات التابعة للمحل الرئيسى أو المركز العام (ب) عنوان الفرع أو الوكالة (فى حالة قيد الفرع) (٧)
(١) أ -٧٣٢٨ ب -٢٠١٧/٠٢/٢٦ ج- ١٠٢٦٣٠ (٢) أ -٢٧٢٢٤ ب -٢٠٢٢/٠٥/١٠ سارى حتى ٢٠٢٧/٠٢/٢٥ **(نهاية البيانات)**	قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ (ب) ٢- ارابكو للانشاءات و الاستثمار العقارى \\\ (ب) شركة مساهمة استثمار عقد رقم ٥٨٨ ر لسنة ٢٠١٧ مصدق على توقيع ***(نهاية البيانات)***	(د) محمد رجب اسماعيل عوف مواليد١٩٦٦/٠٢/١٧ مصر-الدقهلية رقم قومى ٢٦٦٠٢١٧١٢٠٢٤١٦ رئيس مجلس ادارة يمثل رئيس مجلس الإدارة الشركة إمام القضاء . يملك حق التوقيع على معاملات الشركة وتعهداتها كل شخص مفوض بالتوقيع على هذه المعاملات والتعهدات من مجلس الإدارة ، ولمجلس الإدارة الحق في أن يعين عدة مديرين أو وكلاء مفوضين وأن يخولهم أيضا حق التوقيع عن الشركة منفردين أو مجتمعين. ولرئيس مجلس الإدارة منفردا حق السحب و الإفراج عن رأس المال المودع بالبنك . \\\ عصام عبد الفتاح عبد الحكيم سليمان مواليد١٩٦٢/٠٢/١٠ مصر-الدقهلية رقم قومى ٢٦٢٠٢١٠١٢٠٢٢٧٥ عضو مجلس ادارة . \\\ ريحاب عبد الفتاح عبد الحكيم المتولى مواليد١٩٧٥/٠٧/٠٦ مصر- رقم قومى ٢٧٥٠٧٠٦١٢٠٠١٤١ عضو مجلس	(ب) التسويق و الاستثمار العقارى المقاولات العامة و المتخصصة و المتكاملة ادارة المشروعات عدا الادارة الفندقية اعداد التصميمات الهندسية الاشراف على تنفيذ المشروعات شراء وبيع وتاجير وامتلاك الاراضى بهدف تقسيمها وتخطيطها ومدها بالمرافق واعدادها للبناء او بيعها بحالتها او بعد اقامه المنشات عليها واقامه المبانى والواحدات السكنيه والتجاريه والاداريه والترفيهيه لتمليكها او تاجيرها او ادارتها او استغلالها لحسابها او لحساب الغير تجهيز الاراضى بمرافق البنيه	المدة ٢٥ سنة ٠ شهر تبدأ من ٢٠١٧/٠٢/٢٦ الى ٢٠٤٢/٠٢/٢٥ \\\ ****(نهاية البيانات)****	(ب) القاهرة فيلا رقم ٧٦ بالمنطقه الاولى الحى الاول شارع التسعين -- التجمع الخامس - القاهرة الجديدة - \\\ [٣] ٢٦٣٣٣ ٢٠٢٣/٠٣/٣٠ القاهرة القاهرة الجديدة تعديل العنوان : فيلا رقم ٧٦ بالمنطقة الأولى الحى الأول شارع التسعين - التجمع الخامس -القاهرة الجديدة -القاهرة \\\	(١) **(نهاية البيانات)**

إسم طالب المستخرج محمد رجب اسماعيل عوف
وقد سددت الرسوم (خلاف مقابل التميز) وقدرها : ١٠٠ جنيه (عدد ١ نسخه) بموجب قسيمة ٠ مجموعة ٠ فى ٢٠٢٣/١٢/٠٥
إصدار مكتب استثمار القاهرة تحريرا فى ٢٠٢٣/١٢/٠٥ مسئول الطباعة فتحى عبدالفتاح محمود موسى
** يمكن الحصول على خدماتنا الكترونيا عبر موقعنا **http://www.itda.gov.eg/cra

Certifications

permit-details

شهادة سجل المزاولة

بلدية دبي
DUBAI MUNICIPALITY

رقم سجل المزاولة:	191160	اسم الشركة:	شركة ارابكو للانشاءات ذ.م.م
حالة تصريح الممارسه:	نشط كليا	تاريخ اصدار الرخصة التجارية:	1993-09-06
تاريخ انتهاء سجل المزاولة :	2024-09-05		

الأنشطة:

- مقاولات البناء غير محدودة الطوابق

الكادر الفني:

الإسم	رقم القيد	الأنشطة	تاريخ انتهاء الإقامة
احمد عادل محمود عبدالتواب	114398743	- مقاولات البناء ارضي واثني عشر طابقا - مقاولات البناء غير محدودة الطوابق	2025-02-01
بيومى عبدالله على بيومى	50189	- مقاولات البناء ارضي واثني عشر طابقا - مقاولات البناء غير محدودة الطوابق	2024-01-09

ARABCO
Developments

Cairo: Cairo Festival City, Podium 1, B5, Office 101,103
Dubai: 1102 El-Nahda 1, Benayet Soheil
P.O. box: 55642

19021
arabcodevelopments.com